



מדינת ישראל
הרשות לאכיפה במקרקעין

כ"ה אב תשפ"ה
19 אוגוסט 2025

לכבוד
רפי סער
יו"ר הוועדה המקומית כפר סבא
שלום רב,

הנדון : איוש תקינה ביחידת הפיקוח של הוועדה המקומית

מהדו"ח השנתי לשנת 2024 עולה כי ביחידת האכיפה של הוועדה המקומית כפר סבא מועסקים 3 מפקחים העוסקים בנושאי תכנון ובניה ללא הפרדה בין מפקחי אכיפה לרישוי, וזאת על אף שהתקינה הנדרשת היא 5 מפקחי אכיפה בלבד ומנהל פיקוח, כמפורט במסמך התקינה הארצי שפרסמה הרשות לאכיפה במקרקעין ביום 21 בפברואר 2024 וכותרתו "יחידת הפיקוח על הבניה בוועדות המקומיות לתכנון ובניה – מבנה וארגון", מצ"ב.

נבקשכם לאייש את התקינה הנדרשת ללא דיחוי ועד לתאריך 31.12.25.

מצ"ב מפתח תקינה למפקחי רישוי (מנהל התכנון).

בברכה,

יחיאל מלכה,
מנהל אגף בכיר ועדות מקומיות, הפעלה וארגון
הרשות לאכיפה במקרקעין

העתקים :

אבי כהן, מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין
לילך שלום, יועצת משפטית ברשות לאכיפה במקרקעין
יוחאי אלבס, מנהל מחוז מרכז ברשות לאכיפה במקרקעין



הרשות לאכיפה
במקרקעין

רחוב בית הדפוס 12, ירושלים, מיקוד 9134402 | ת"ד 34588
טל': 074-7752101 | פקס: 072-3988499 | yar@iachifa.gov.il